Gemeente Enschede

NIEUWSBRIEF NIEUWBOUW MEDISCH SPECTRUM TWENTE (MST)
11 december 2009

Dit is de eerste nieuwsbrief over de ontwikkelingen rondom de nieuwbouw van het MST. Vanaf nu verschijnt deze met regelmaat. Het is een initiatief van de gemeente Enschede en wordt in overleg met een aantal buurtbewoners opgesteld. U leest in deze nieuwsbrief de laatste stand van zaken rond de nieuwbouw van het MST en de effecten van de bouw op uw leefomgeving.

Langs de Koningstraat en de Beltstraat wordt een nieuw ziekenhuis gebouwd van circa 75.000 vierkante meter. Het gebouw aan het Ariënsplein zal op den duur niet meer als ziekenhuis worden gebruikt. Het nieuwe ziekenhuis is met de hoofdingang gericht op het stadscentrum. Door de ingang aan de kant van het stadscentrum wordt het centrumgebied vergroot en krijgt het ziekenhuis een goede verbinding met de Enschedese binnenstad.

De laatste ontwikkelingen rondom het bouwplan vindt u op:
http://www.mst.nl/nieuwbouw/

Het ontwikkelen van het bouwplan voor het ziekenhuis is een ingewikkeld proces dat inmiddels heeft geleid tot een voorlopig ontwerp van het nieuwe gebouw. Dit ontwerp is de basis geweest voor het bestemmingsplan.

Hoe gaat het met de bestemmingsplanprocedure?
Op 5 oktober 2009 is het bestemmingsplan door de gemeenteraad vastgesteld. Tegen dit besluit van de gemeenteraad zijn de afgelopen weken 4 beroepschriften bij de Raad van State ingediend. Naar verwachting zal de behandeling daarvan bij de Raad van State circa 6 maanden duren.

Dit betekent dat het bestemmingsplan "Medisch Spectrum Twente 2009" in werking is getreden, maar (nog) geen onherroepelijke rechtskracht heeft. Op basis van het in werking getreden bestemmingsplan kan wél een bouwvergunning worden verleend.

MST denkt in het voorjaar van 2010 de bouwvergunningsaanvraag in te dienen. Dit betekent dat de bouwvergunning rond de zomer van 2010 verleend wordt en de bouw kan beginnen. De bouw zal ongeveer 4 jaar gaan duren.

Voorafgaand aan de verlening van de bouwvergunning kunnen al voorbereidende werkzaamheden, zoals bijvoorbeeld slopen, op het terrein verricht worden. Op dit moment is nog niet duidelijk wanneer dit zal gebeuren. Zodra hierover meer bekend is zullen wij u uiteraard informeren.

Hoe blijven we elkaar informeren?
In 2009 zijn er op verschillende momenten informatiebijeenkomsten georganiseerd over de nieuwbouw van MST. In de laatste bijeenkomst, 6 oktober 2009, is afgesproken om een aantal werkgroepen samen te stellen. Een aantal mensen uit uw buurt hebben zich vrijblijvend aangemeld voor deze werkgroepen.

Doel is om met behulp van de kennis van de bewoners en ondernemers in uw buurt te bespreken hoe de overlast van de bouw zo beperkt mogelijk kan blijven. Ook willen wij graag gebruik maken van uw kennis, om te komen tot een zo goed mogelijke oplossing voor bijvoorbeeld het vinden van alternatieve parkeergelegenheid. De werkgroepen zijn adviserend en input leverend. Zij kunnen meepraten over en reageren op voorstellen. Daarnaast kunnen zij signalen uit de buurt aan de gemeente overbrengen.

Voorlopig zijn onderstaande werkgroepen opgericht:

- Mobiliteit / tijdelijk parkeren
- Communicatie
- Begeleiding bouwproject

Vanuit de gemeente worden de werkgroepen begeleid door Bertine Olthof. Zij is als projectmanager betrokken bij de nieuwbouw van MST. Zij wordt daarbij ondersteund door Diane Huisman. Bij vragen kunt u altijd contact opnemen, telefoon 053-4815243. Ook is er een algemeen e-mail adres: nieuwbouw-mst@enschede.nl waar u met uw vragen en opmerkingen terecht kunt.

Werkgroep mobiliteit / tijdelijk parkeren
De werkgroep is 1x bij elkaar geweest. In deze eerste bijeenkomst heeft Jan Breteler vanuit de gemeente een toelichting gegeven op het concept verkeerscirculatieplan Stadsweide[1]. Daarnaast zijn een aantal werkafspraken gemaakt over het vervolg van deze werkgroep.

De tweede bijeenkomst is gepland op donderdag 17 december aanstaande. Samen wordt gekeken naar alternatieve parkeergelegenheid ter vervanging van de plekken die komen te vervallen tijdens de bouw. In januari 2010 volgt via de nieuwsbrief een terugkoppeling.

Werkgroep communicatie
De werkgroep communicatie is deze week bij elkaar geweest. De werkgroep is vooral bezig met het leveren van informatie en het maken van de nieuwsbrief. Doel is om de buurt zo goed mogelijk te informeren over de actuele stand van zaken. De werkgroep is ook gevraagd mee te denken over de communicatiemomenten richting de omwonenden en belanghebbenden.

De werkgroep communicatie bestaat op dit moment uit een vertegenwoordiger van de Borneostraat, van het appartementencomplex Quatre Mains en het appartementencomplex Boulevard/Beltstraat.

[1] Ondertussen is bekend geworden dat de gemeenteraad dit verkeersciculatieplan niet gaat vast stellen. De Raad wil een plan voor het gehele binnensingelgebied. 14 december a.s. zal dit door de Raad besloten worden.

Bent u ook geïnteresseerd om hierin (bijvoorbeeld namens uw gebouw) deel te nemen, dan bent u van harte welkom. Aanmelden kan via d.huisman@enschede.nl.

De werkgroep communicatie zal op dinsdag 12 januari 2010 weer bij elkaar komen.

Werkgroep begeleiding bouwproject
De derde werkgroep begeleiding bouwproject is nog niet bij elkaar geweest. Dit zal begin 2010 gebeuren. Nadere informatie hierover volgt.

Overig

- Wilt u iets kwijt in deze nieuwsbrief? U kunt dit aandragen via d.huisman@enschede.nl.
- Ondanks dat de nieuwsbrief een initiatief van de gemeente Enschede is zal MST (naast haar eigen communicatiemomenten) in de nieuwsbrief af en toe informatie vermelden die voor u van belang is.
- Deze nieuwsbrief is ook te vinden op www.enschede.nl onder actueel.

Belangrijke data

- 14 december 2009, gemeenteraad besluit over o.a. de raamovereenkomst. Over de inhoud van dit besluit verschijnt volgende week een korte nieuwsbrief.

Waarom deze nieuwsbrief?
De gemeente Enschede vindt het belangrijk ondernemers en bewoners in de directe omgeving op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Overige geïnteresseerden zijn natuurlijk welkom.. U leest de laatste stand van zaken rondom de effecten van de nieuwbouw MSTop uw leefomgeving. Verspreiding geschiedt per mail op de website van de gemeente Enschede. Heeft u vragen of opmerkingen over de nieuwsbrief mailt u dan naar d.huisman@enschede.nl of nieuwbouw-mst@enschede.nl. Dit geldt ook voor aan/afmelding. De gemeente wil deze nieuwsbrief zo breed mogelijk willen verspreiden vragen wij u deze aan iedere belangstellende door te mailen.